

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tampereen asunto- ja maapolitiikan linjausten päivitystyöhön liittyvien palvelumuotoilun asiantuntijapalveluiden hankinta**  
**TRE:3757/02.07.01/2021**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Asunto- ja kehittämispäällikkö Auli Heinävä, puh. 040 800 7391, etunimi.sukunimi@tampere.fi, erityisasiantuntija Kaisu Kammonen, puh. 050 571 2950, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Tilataan palvelumuotoilun asiantuntijapalveluita Et May Oy:tä (2856148-3) korkeintaan 57 000 €:n (+alv) arvosta vuoden 2022 maaliskuun loppuun mennessä. Hankinnasta laaditaan toimeksiantosopimus. Toimeksiantosopimus astuu voimaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja toimeksiantosopimus on allekirjoitettu. Toimeksiantosopimus on voimassa vuoden 2022 maaliskuun loppuun saakka.

Valtuutetaan toimeksiantosopimuksen allekirjoittajaksi asunto- ja kehityspäällikkö.

Tilauksen kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 135004.

Hs § c 37 kohta 4) Kiinteistöjohtaja päättää irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta, luovuttamisesta ja vuokrauksesta sekä sopimusten hyväksymisestä lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman mukaisesti.

**Perustelut**

Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjausten päivitystyön tavoiteaikataulu on, että linjaukset ovat päätöksenteossa vuodenvaihteessa 2021-2022.

Vuonna 2020 valmistuneessa, MAL-verkoston tilaamassa selvityksessä "Kaupunkiseutujen ja kuntien asuntopoliittisten ohjelmien kehittäminen" nostettiin kehityskohteeksi kuntalaisten ja kaupungin ulkopuolisten sidosryhmien osallistaminen valmisteluprosessiin.

Tampereen kaupungin Kiinteistöt, tilat ja asuntopoliittikka -palveluryhmän Asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot -yksikkö hankkii palvelumuotoilun asiantuntijapalveluita Et May Oy:ltä Tampereen asunto- ja maapolitiikan linjausten päivitystyöhön liittyvään asukkaiden ja sidosryhmien osallistamiseen palvelumuotoilun keinoin.

Hankinta perustuu Tampereen kaupungin (ja hankintarenkaassa vahvistettujen hankintayksiköiden) ja palveluntuottajan välillä 01/2019 -12 /2021 voimassa olevaan puitejärjestelyyn. Alle 60 000 €:n arvoisessa hankinnassa voidaan puitejärjestelyn sisällä tilata palveluita parhaiten

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

sijoittuneelta toimijalta työn luonteen vaatima erityisosaaminen, referenssit, aikataulullinen saatavuus ja reklamaatiot huomioiden.

Et May Oy:lla on tämän toimeksiannon vaatimaa erityisosaamista kaupunkisuunnitteluun ja rakennettuun ympäristöön liittyen. Yrityksellä on kokemusta kestävien kaupunkien ja kuntien osallistumisprosesseista ja vuorovaikutuksesta. Et May Oy sitoutuu yhteiseen suunnitteluprosessiin, yhteiskehittämiseen eri sidosryhmien kanssa, yhteiskehittämisen fasilitointiin, sekä tulosten visualisointiin vuoden 2021 aikana. Tarkempi suunnitelma yhteiskehittämisestä tehdään tilaajan ja palveluntuottajan yhteistyönä työn käynnistyttyä.

**Tiedoksi**

Piritta Hannonen/ Et May Oy, Kitia-talous, Heinävä Auli, Toukoniemi Heli, sisäinen tarkastus

**Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 323

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

#### Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti hyväksytty päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.